

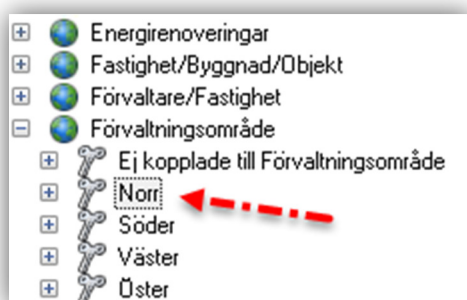
Lathund VE

Rapporter - Nyckeltalsanalys

Nyckeltalsanalys

Syftet med nyckeltalsanalysen är att möjliggöra jämförelser av flera fastigheter eller grupperingar med varandra. Rapporten genererar jämförelser på den valda nodens underliggande entiteter (På årsbasis). I exemplet nedan de Förvaltare som tillhör Förvaltningsområde ”Norr”. Och den presenterade energianvändningen är summan av dessa förvaltares fastigheter. Nyckeltalsanalysen presenteras i två former, tabell eller diagram.

1. För att ta ut en rapport måste du först välja vad du vill ta ut rapporten på. Tex Förvaltningsområde Norr



2. Därefter väljer du vilken vy du vill titta på. Möjliga vyer varierar beroende på Licens, men de vanligaste är:
 - Förbrukning: Mediaanvändning i den enhet som valt rapportslag genererar,
 - Kostnad: Mediaanvändningen översatt till kronor och ören utifrån de i systemet inlagda tarifferna och kostnaderna.
 - Miljö: Mediaanvändningen presenterade utifrån miljöpåverkan tex: kgCO² I detta exempel väljer vi Förbrukning.
3. Beräkningsperiod: Välj vilken period ni vill ta ut rapporten för i exemplet har vi valt att ta ut en rapport för 2013 och jämföra denna med 2012. Med denna rapport kan vi nu jämföra förvaltarnas (Den underliggande entiteten i Förvaltningsområde Norr) samlade fastigheters energianvändning för åren 2013 och 2012.
4. Rapportslag: Välj vilket rapportslag ni vill ta ut rapport för. Standardrapporter för val är:
 - Fastighetsel
 - Värme
 - Vatten

I exemplet har vi valt Fastighetsel.

5. Nämnare: Om vi vill använda en nämnare för att skapa nyckeltal aktiverar vi detta genom att klicka på nyckeln samt välja den nämnare som vi vill använda. Vilka nämnare som er organisation har valt att använda vet er systemansvarige. Några vanligt förekommande nämnare är:
 - BOA
 - LOA
 - Atemp
 - BRA

I exemplet har vi valt att inte ta ut rapporten per Atemp.

6. Visa: Under visa finns inställningar för att korrigera hur informationen presenteras.
 - Staplar: Här anger du hur många kvadratmeter som varje sida i rapporten skall visa. Används inte nämnare får du i stället ange antalet underliggande entiteter som skall visas per blad.

- Sidor: Här bläddrar du mellan rapportens olika sidor.
- Sortering: Underliggande entiteters sortering i förhållande till varandra. Samtliga av dessa alternativ kan visas antingen stigande eller fallande.
 - Bokstavsordning: Bokstavsordning
 - Ökning: Faktiskt ökning av energianvändningen
 - Minskning: Faktiskt minskning av energianvändningen.
 - Procentuell förändring.
 - Nyckeltal vald period: Periodens nyckeltal
 - Nyckeltal jämförd period: Jämförelseperiodens nyckeltal
 - Nämnare: Underliggande nämnarens sammanlagda storlek.
- Prognos: Om det finns komplett historik på mätarna kan prognos användas för att fylla ut årets framtida månader med samma värde som föregående års respektive månadsvärde. (visas på årsnivå.)

I exemplet tar vi ut en standardrapport med Atemp som nämnare och sortering fallande minskning. D.v.s. Den förvaltare som genomfört största minskningen på sina fastigheter presenteras först därefter nummer två osv.

7. Korrigering:

- Tidskorrigerig: Denna korrigering rättar avläsningsdatumet så att vi kan jämföra olika månader med varandra utan att behöva ta hänsyn till när i månaden som mätarna lästs av. Detta är default inställningen till samtliga rapporter.
- Normalårskorrigerig: Om det valda rapportslaget är av typen värme kan ni välja att komplettera tidskorrigeriggen med normalårskorrigerig av rapporten. Temperaturvariationer kan på så sätt neutraliseras vilket möjliggör jämförelser av flera år med varandra utan att hänsyn behöver tas till om det varit varmt eller kallt under de valda åren.
- Rådata: Detta val är vanligen inte valbart men om er systemansvarige har ansett att behovet av en HELT okorrigerad rapport finns kan denna väljas.

Förbrukning
 Kostnad
 Miljö

 År: 2013
 Jämför: 2012

 Fastighetsel

 ATemp

 Sidor: 1 av 1
 Staplar: 75580m²
 Sortering: Minskning

 Normalårskorrigering
 Tidskorrigering
 Rådala
 Korrigering

2.
3.
4.
5.
6.
7.

Rapporten ovan genererar följande rapport, Ett blad för diagrammet och ett för tabellen.

